

ORIGINALE

IMMEDIATA ESECUZIONE 132

<p>Riservato al Settore proponente SETTORE N. 4 Rep. n. 16 data 26/07/2016</p>		<p>INVIATA AI CAPI GRUPPO CONSILIARI In data _____ Prot. N° _____ L'Impiegato Responsabile _____</p>
<p>RISERVATA ALL'UFFICIO SEGRETERIA GENERALE Proposta n. 140 del 27-07-2016</p>		

COMUNE DI PARTINICO

Provincia di Palermo

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA MUNICIPALE

<p>N. <u>132</u> del Reg. Data <u>29.07.2016</u></p>	<p>OGGETTO: Progetto dei lavori di Manutenzione ordinaria, straordinaria e riqualificazione urbana della piazza Duomo del Comune di partinico.-</p>	
<p><u>Parte riservata all'Ufficio Ragioneria</u> Bilancio anno _____ ATTO n. <u>997</u> - Titolo _____ Funzione _____ - Servizio _____ Intervento _____ - Capitolo n. _____</p>	<p>NOTE Visto l'Assessore </p>	

L'anno duemila SEMI il giorno VENTINOVE del mese di LUGLIO alle ore 12,50 nella sala delle adunanze del Comune, si è riunita la Giunta Municipale con l'intervento dei signori.

				PRES.	ASS.
1	Sindaco	<i>Lo Biundo</i>	<i>Salvatore</i>	X	
2	Vice Sindaco	<i>Denaro</i>	<i>Giovanni</i>		X
3	Assessore	<i>Campione</i>	<i>Diego Fernando</i>		X
4	Assessore	<i>Pantaleo</i>	<i>Giovanni</i>	X	
5	Assessore	<i>Provenzano</i>	<i>Giovanni</i>	X	
6	Assessore	<i>Albiolo</i>	<i>Gioacchino</i>	X	
7	Assessore	<i>Di Trapani</i>	<i>Giusy</i>	X	
				15	2

Presiede il Sindaco **Dott. Salvatore Lo Biundo** e partecipa il Segretario Generale **D.ssa Antonella Spataro**.

Il Sindaco, constatato il numero legale degli intervenuti, dichiara aperta la riunione ed invita a deliberare sull'oggetto sopraindicato.

Il Responsabile del procedimento ai sensi dell'art. 5 della L.R. 30.04.1991 n. 10 sottopone all'esame della giunta Municipale la seguente proposta :” Progetto dei Lavori di Manutenzione ordinaria, straordinaria e riqualificazione urbana della piazza Duomo del Comune di Partinico”-

PREMESSO che

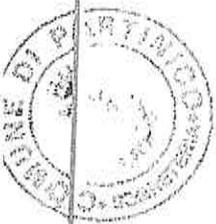
- In data 13/07/2016 con Disposizione Sindacale prot.9788/2016 si incaricava il responsabile del settore Urbanistica-S.U.A.P.- Sportello Europa dei procedimenti relativi agli interventi di manutenzione straordinaria del C.S., Piazza Duomo 1° e 2° stralcio da realizzare giusta devoluzione dei mutui di cui alla delibera di G.M.87/2016 e finanziamento del Dipartimento delle infrastrutture e della Mobilità e dei trasporti della Regione Sicilia ;
- In data 13/07/2016, nella concomitanza della disposizione , nel corso di apposito incontro di lavoro, si ricevevano maggiori e più dettagliate indicazioni da parte dell'A.C.per il raggiungimento dell'obiettivo;

Vista

- La Delibera di G.M. n.87. 23.05/2016 con la quale si deliberava l'utilizzo delle somme derivanti dalla devoluzione di mutui per interventi di manutenzione straordinaria del C.S. per un importo pari ad euro 300.586,00;
- Vista la nota del a 28/06/2016 n.32641 del Dipartimento delle infrastrutture e della Mobilità e dei trasporti della Regione Sicilia assunta al prot.gen.n.9160 del 4/07/2016 con oggetto: “**richiesta urgente progetto esecutivo**”, munito di tutti i visti ed approvazioni previsti dalla normativa vigente pena la perdita del finanziamento dei lavori di manutenzione ordinaria straordinaria e riqualificazione urbana della piazza Duomo- di cui al *Piano di azione e coesione (PAC) III Fase Nuove Azioni Regionali.*
- Il progetto definitivo dei lavori redatto dall'arch. La Franca trasmesso al Dipartimento delle infrastrutture e della Mobilità e dei trasporti della Regione Sicilia in data 29/10/2015 con nota prot.15905/gen per un importo di €.326.000,00 ;
- Considerato il breve termine imposto per l'integrazione del progetto esecutivo completo di tutti i visti e approvazioni:

Verificato che

- è depositato agli atti dell'Ente il progetto generale esecutivo dei lavori di “*Sistemazione ed Arredo Urbano del Corso dei Mille*”. completo dei pareri Igienico Sanitario , della Soprintendenza ai BB.CC.AA e la Conformità Urbanistica redatto dall'Arch. Santo Giovanni Aiello iscritto all'Albo degli Architetti della Provincia di Palermo al n. 2376 giusto incarico conferito con delibera di G.M. n. 225 del 22/02/1991, approvata dalla C.P.C. di Palermo in data 18/04/1991.(Con delibera di G.M. n. 38 del 23/02/2006, ha approvato il progetto generale esecutivo per la “Riqualificazione Urbana del Centro Storico di Partinico (Corso dei Mille)”.
- Che In funzione della rimodulazione finanziaria intervenuta con la Delibera di G.M. n. 100 del 20/04/2015 il Sindaco con nota prot. n. 9394 del 17/06/2015 ha dato la propria disponibilità a rimodulare ulteriormente il progetto citato entro le somme assegnate all'ente



pari ad Euro 326.800,46 ;

- Con DDG n. 1998 del 24/08/2015 il Dipartimento delle infrastrutture e della Mobilità e dei trasporti della Regione Sicilia ha provveduto ad approvare l'elenco delle proposte ritenute ammissibili a seguito dell'istruttoria esperita ed ha richiesto per potere procedere al finanziamento dell'intervento in oggetto indicato la trasmissione del progetto Esecutivo.

Per quanto sopra:

- **in data 14 luglio 2016** giusta nota prot.9788 si richiedeva all'Arch. Santo Giovanni Aiello già incaricato della progettazione e direzione dei lavori con delibera di G.M. n. 225 del 22/02/1991, approvata dalla C.P.C. di Palermo in data 18/04/1991, la presentazione di un lotto funzionale di livello Esecutivo di Piazza Duomo, limitatamente alla zona Nord
- **In data 22/07/2015** con nota prot.10194/gen . veniva trasmesso il progetto esecutivo del 1° stralcio dei lavori di manutenzione ordinaria, straordinaria e riqualificazione così come richiesto con nota prot.9788/2016;
- **In data 25/07/2016** con nota prot./gen. 10248 veniva convocato il progettista ai sensi dell'art. 54, comma 6, D.P.R. 207/2010 e ss.mm.ii. così come recepito dalla L.R. 12/7/2011 n. 12 per procedere, in contraddittorio, alla redazione del verbale di verifica del progetto esecutivo di cui in oggetto.
- **In data 26/07/2016** veniva redatto in contraddittorio il verbale di verifica del progetto esecutivo;

PROPONE ALLA GIUNTA COMUNALE

Approvare il " Progetto dei Lavori di Manutenzione ordinaria, straordinaria e riqualificazione urbana della piazza Duomo del Comune di Partinico"- per il costo pari ad Euro 326.800,46 oltre competenze tecniche.

Dare atto che l'A.C. parteciperà alla spesa del progetto di cui sopra nella misura di €.300.586,00 di cui alla delibera di G.M. 87 del 23.05.2016 includendo il progetto di un secondo stralcio esecutivo dell'intervento relativo alla zona sud della piazza Duomo , comprensivo della totalità delle spese tecniche;

Il responsabile del procedimento

Si esprime parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica (art. 53 della L.142/90 e L.R. n. 48/91)

Il Responsabile del Settore

Urbanistica-Suap-Sportello Europa

Si esprime parere favorevole in ordine alla regolarità contabile (art. 53 della L.142/90 e L.R. n. 48/91)

Data 2

Il Responsabile del Settore

Economico-Finanziario

*Non
obstante*

La Giunta Municipale

Per le motivazioni espresse in premessa che qui di seguito si intendono ripetute e trascritte:

Vista la superiore proposta di deliberazione, corredata dai pareri resi favorevoli dai responsabili dei settori;

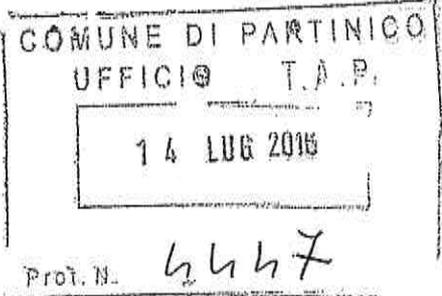
- Con votazione unanime espressa in forma palese, accertata e proclamata dal Sindaco
- Dichiarare la presente immediatamente esecutiva

Delibera

Di fare propria la superiore proposta:

Dare mandato ai Responsabili di settore di porre in essere tutti gli adempimenti gestionali consequenziali ;





ALLEGATO ALLA DELIBERA DI G.M.
N. 132 DEL 24-07-2016



COMUNE DI PARTINICO
(Provincia di Palermo)

Prot.n. 9788 del 13-07-2016

OGGETTO : Disposizione di servizio per raggiungimento obiettivo di "lavori di riqualificazione urbana del centro storico di Partinico "

➔ Al Responsabile del Settore n° 4
Settore Urbanistica SUAP e sportello unico
Arch. Rizzo Anna Maria

e.p.c. al Responsabile del Settore n°6
Lavori Pubblici e servizi ambientali
Ing. Gallo Giuseppe

p.c. Al Responsabile del Servizio Finanziario
Dott. A. Schiacchitano

p.c. al Segretario Comunale

IL SINDACO

Vista la nota dell'Assessorato Regionale Infrastrutture e della Mobilità n°32461 del 28/6/2016 pervenuta al Comune di Partinico in data 29 giugno 2016 , con la quale si comunica il finanziamento dell'intervento di manutenzione ordinaria e straordinaria per la riqualificazione urbana di Piazza Duomo (stralcio funzionale) , il cui iter è stato curato dal geom. Di Trapani Giovanni , in servizio presso codesto Settore .

Vista la nota del 04 luglio 2016 della cassa Depositi e Prestiti spa che comunica la disponibilità alla devoluzione dei residui di economie di alcuni mutui per il finanziamento del progetto dei lavori di manutenzione straordinaria urbana e riqualificazione centro storico di piazza Duomo (2° stralcio funzionante) e richieche la progettazione esecutiva per la conclusione dell'iter.

Ritenuto opportuno che i due interventi sono in stretto collegamento fra loro al fine di salvaguardare la concomitanza e le previsioni nelle fasi progettuali e nelle fasi di realizzazione , e che quindi il coordinatore e responsabile del procedimento dovrà essere unico per entrambi i progetti.

Considerato altresì che le aree di intervento sono sottoposti al vincolo di tutela da parte della Sovrintendenza ai bb.cc.a. e quindi per legge gli interventi devono essere seguiti ed istruiti da un tecnico Architetto .

Per tali motivi

Si dispone

Alla S.V. l'obiettivo di esecuzione degli interventi di manutenzione straordinaria del centro storico di Partinico , piazza Duomo , 1° e 2° stralcio funzionale già previsti nel Programma Triennale OO.PP.

Il Responsabile del settore LL.PP. , che legge per conoscenza , disporrà la collaborazione necessaria per l'attuazione degli obiettivi di cui sopra.

Il Responsabile del Servizio Finanziario , che legge per conoscenza , nel redigendo bilancio 2016 , assegnerà i relativi capitoli degli interventi obiettivo in oggetto al Settore n° 4



Il SINDACO
Lo Biundo, Salvatore

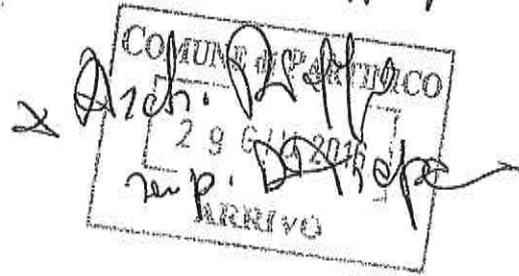
ALLEGATO ALLA DELIBERA DI G.M.
N. 132 DEL 27.07.2016

L'urbano
Ar. Devono
Sub. Rizzo Gallo



Unione Europea
REPUBBLICA ITALIANA
Regione Siciliana

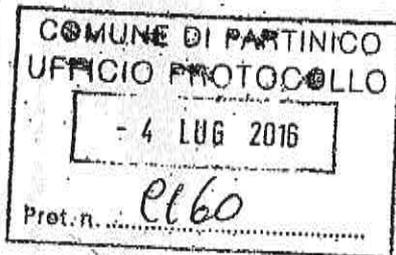
Assessorato delle Infrastrutture e della Mobilità
Dipartimento delle Infrastrutture e della Mobilità
e dei Trasporti
Servizio 7° - U.O.B. S7.01



Palermo Prot. n. 32641 del 28-06-2016
Allegati n.

OGGETTO: Partinico - Lavori di manutenzione ordinaria e straordinaria riqualificazione urbana
Piazza Duomo. Piano di Azione e Coesione (PAC) III Fase Nuove Azioni Regionali.
Richiesta progetto esecutivo

PEC segue nota



Al Comune di Partinico
Piazza Umberto I
90047 - Partinico (PA)
sindaco@pec.comune.partinico.pa.it

Riferimento nota 11101 del 23/07/2015

Con DDG n. 1998 del 24.08.2015 questo Dipartimento, in osservanza a quanto stabilito con Delibera di G.R. n. 100 del 20 aprile 2015, ha provveduto ad approvare l'elenco ricognitivo delle proposte pervenute entro il termine perentorio del 20 luglio 2015 e ritenute ammissibili a seguito dell'istruttoria esperita.

Nella considerazione che gli interventi del suddetto elenco, non hanno assorbito l'intero plafond disponibile con la stessa delibera 100/2015, questo Dipartimento è giunto alla determinazione di procedere, in ordine cronologico, al finanziamento delle proposte progettuali, parimenti ritenute utili a seguito di ulteriore istruttoria, pervenute oltre il suddetto termine perentorio del 20 luglio 2015.

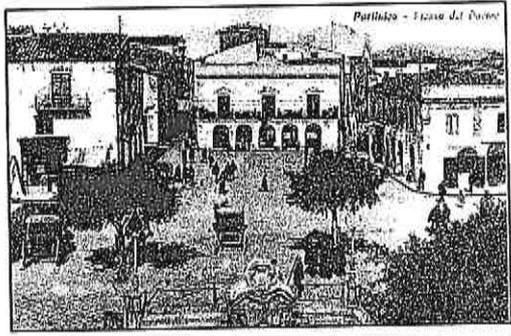
Per quanto sopra al fine di potere procedere al finanziamento dell'intervento in oggetto indicato, codesto comune è invitato, entro 40 gg dal ricevimento della presente a trasmettere il progetto esecutivo, munito di tutti i visti e approvazioni previsti dalla vigente normativa.

Il Capo Servizio 7°
Dott. Calogero Franco Fazio



140
7-07-2016

ALLEGATO ALLA DELIBERA DI G.M.
N. 132 DEL 29-07-2016



COMUNE DI PARTINICO

LAVORI DI MANUTENZIONE ORDINARIA, STRAORDINARIA
E RIQUALIFICAZIONE URBANA DELLA PIAZZA DUOMO
DEL COMUNE DI PARTINICO

PROGETTISTA

ARCH. SANFEDIGIO GIOVANNI AIELLO
ORDINE DEGLI ARCHITETTI DELLA
PROVINCIA DI PALERMO N. 2376

PROGETTO ESECUTIVO	
Tavola	Elaborato:
Scala	

Collaboratori

Data	Aggiornamenti

Classificazione

Da "dipartimento.infrastrutture" <dipartimento.infrastrutture@certmail.regione.sicilia.it>

A "comune partinico" <sindaco@pec.comune.partinico.pa.it>

Data martedì 28 giugno 2016 - 13:53

INVIO NOTA PROT. 32641 DEL 28/06/2016

Si invia la nota prot. n. 32641 del 28.06.2016

Il Dirigente del Servizio 7
Franco Fazio

Allegato(i)

Nota Partinico 32641.2016.pdf (54 Kb)



ALLEGATO ALLA DELIBERA DI G.M.

N. 132 DEL 22-07-2016

COMUNE DI PARTINICO
05/06/2016
ARRIVO

Repleto

CASSA DEPOSITI E PRESTITI S.P.A.
VIA GOITO, 4 - 00185 ROMA

ENTI PUBBLICI

COMUNE DI PARTINICO
UFFICIO PROTOCOLLO
- 6 LUG 2016
9555

Da: **ISTRUTTORIE GRANDI ENTI**

RESPONSABILE: *A. Comyato*

TELEFAX N°: 0039-06/4221.2175 in sequenza fino a 06/4221.2194

Data: 04.07.2016

A: COMUNE DI PARTINICO

alla C.a. di:

Sett. Municipalitas Benedetti

Trasmissione Telefax al n°: 0918781807

Oggetto: Trasmissione INTÉRLOC. TESTO LIBERO

Prestito	€	302.127.29
Posizione	N.	4393676/00

COMUNE DI PARTINICO
Settore Urbanistica
11 LUG 2016
Prot. N. 253/11.PP. e Aud.

Note:

Trasmissione Telefax al n°:

Totale fogli trasmessi (inclusa accompagnatoria):

In caso di cattiva o incompleta ricezione, si prega di chiamare il numero:

0039-06/42213023 oppure mandare una e-mail a ricezione.fax@cassaddpp.it



ALLEGATO ALLA DELIBERA DI G.M.
N. 132 DEL 26-07-2016

POS. 4393676 00
(DA CITARE SEMPRE NELLA RISPOSTA)

Roma, 04.07.2016

Spett.le

COMUNE DI PARTINICO
- RAGIONERIA -
PIAZZA UMBERTO I 3
90047 PARTINICO
PA

ff. 12

Prot. N. 16760 2016

legati 0

ff. N. 8809

del 24.06.2016

oggetto: Prestito di EUR 302.127,29
per COSTRUZIONE
IMPIANTI DI DEPURAZIONE
VASCHE EQUALIZZATRICI

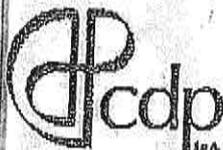
PER UN PRELIMINARE ESAME DELLA RICHIESTA DI DIVERSO UTILIZZO DELL'IMPORTO COMPLESSIVO DI EURO 339.355,64 DI CUI ALLE SOTTOINDICATE POSIZIONI:

4393676 PER EURO 28.079,65
4432005 PER EURO 22.647,80
4303398 PER EURO 11.667,26
4439038 PER EURO 120.816,95
4409420 PER EURO 8.274,35
3074696 PER EURO 13.055,75 (AMMORTAMENTO SCADUTO)
4406944 PER EURO 7.819,29
4440549 PER EURO 16.164,34
4421472 PER EURO 52.061,29
4296833 PER EURO 16.814,66
4409414 PER EURO 21.954,30

PER IL FINANZIAMENTO DEL PROGETTO DI EURO 300.586,68 PER LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA-URBANA E RIQUALIFICAZIONE CENTRO STORICO, OCCORRE PRELIMINARMENTE FAR PRESENTE CHE IL RESIDUO DEL PRESTITO POSIZIONE 3074696 E' STATO COMPLETAMENTE EROGATO A SEGUITO DELLA SCADENZA DEL PERIODO DI AMMORTAMENTO E PERTANTO NON E' PIU' NELLA DISPONIBILITA'. L'ENTE DOVRA' QUINDI COMUNICARE SE PROVVEDERA' A SPESARE L'IMPORTO NON PIU' FINANZIABILE CON IL RICORSO AL DIVERSO UTILIZZO PER I MOTIVI SOPRASPECIFICATI CON LA SOMMA RESIDUA GIA' EROGATA DI EURO 13.055,75. INOLTRE, PER UN PRELIMINARE ESAME DELLA RICHIESTA DOVRANNO ESSERE INVIATI ANCHE I SEGUENTI DOCUMENTI:

- DELIBERA DI GIUNTA DI APPROVAZIONE DEL PROGETTO DEFINITIVO/ESECUTIVO COMPLETA DEL RELATIVO QUADRO ECONOMICO, IN COPIA CONFORME, ESECUTIVA AI SENSI DI LEGGE E MUNITA DEI PARERI DI CUI ALL'ART.49 TUEL;
- ATTESTAZIONE SU VINCOLI CULTURALI E PAESAGGISTICI, RESEA SUL MODELLO (EP011) DI CDP SPA (NEL CASO DI BENE SOTTOPOSTO A VINCOLO PRODURRE COPIA CONFORME DELL'AUTORIZZAZIONE RILASCIATA DALL'AUTORITA' COMPETENTE);
- RELAZIONE TECNICA DETTAGLIATA DEI LAVORI DA FINANZIARE.

(SEGUE)



POS. 4393676
(DA CITARE SEMPRE NELLA RISPOSTA)

PER IL FINANZIAMENTO DEL PROGETTO DI EURO 38.768,96 RELATIVO ALL'ACQUISTO FORNITURA MEZZI ED ATTREZZATURE PER IL SERVIZIO MANUTENZIONE DI PUBBLICA ILLUMINAZIONE E VERDE PUBBLICO VOGLIATE INVIARE:
PROVVEDIMENTO, IN COPIA CONFORME, ESECUTIVO AI SENSI DI LEGGE, CON IL QUALE E' STATO DELIBERATO/DETERMINATO L'ACQUISTO DEI BENI;
ELENCO ANALITICO DEI BENI DA ACQUISTARE E RELATIVO COSTO.

DISTINTI SALUTI

IL RESPONSABILE


PATRIZIA PANSINI
QUADRO DIRETTIVO

ALLEGATO ALLA DELIBERA DI G.M.
N. 132 DEL 29-07-2016



COMUNE DI PARTINICO
PROVINCIA DI PALERMO
SETTORE URBANISTICA-S.U.A.P.-SPORTELLO EUROPA

Prot.gen.9788 del 13/07/2016

OGGETTO: Progetto dei Lavori di Manutenzione ordinaria, straordinaria e riqualificazione urbana della piazza Duomo del Comune di Partinico".

- Richiesta 1° stralcio esecutivo -

PREMESSO che

- Con Disposizione Sindacale prot.9788/2016 si incarica il responsabile del settore Urbanistica dei procedimenti relativi degli interventi di manutenzione straordinaria del C.S., Piazza Duomo,
- con delibera n.87 del 23.05/2016 la G.M. deliberava l'utilizzo delle somme derivanti dalla devoluzione di mutui per interventi di manutenzione straordinaria del C.S., pari ad euro 300.586 in aggiunta alle somme di cui al finanziamento del Dipartimento delle infrastrutture e della Mobilità e dei trasporti della Regione Sicilia

Considerato

- che con delibera di G.M. n. 225 del 22/02/1991, approvata dalla C.P.C. di Palermo in data 18/04/1991, veniva affidato all'Arch. Santo Giovanni Aiello iscritto all'Albo degli Architetti della Provincia di Palermo al n. 2376, l'incarico di progettazione dei lavori di "Sistemazione ed Arredo Urbano del Corso dei Mille in Partinico".
- In data 04/02/2003 il progettista trasmetteva il progetto generale esecutivo; completo dei pareri Igienico Sanitario, della Soprintendenza ai BB.CC.AA e la Conformità Urbanistica.
- Con delibera di G.M. n. 38 del 23/02/2006, ha approvato il progetto generale

esecutivo per la "Riqualificazione Urbana del Centro Storico di Partinico (Corso dei Mille)".

- In funzione della rimodulazione finanziaria intervenuta con la Delibera di Governo n. 100 del 20/04/2015 il sindaco con nota prot. n. 9394 del 17/06/2015 ha dato la propria disponibilità a rimodulare ulteriormente il progetto citato entro le somme assegnate all'ente pari ad Euro 326.800,46 e ha trasmesso il progetto definitivo.
- Con DDG n. 1998 del 24/08/2015 il Dipartimento delle infrastrutture e della Mobilità e dei trasporti della Regione Sicilia ha provveduto ad approvare l'elenco delle proposte ritenute ammissibili a seguito dell'istruttoria esperita ed ha richiesto per potere procedere al finanziamento dell'intervento in oggetto indicato la trasmissione del progetto Esecutivo.

Per quanto in premessa:

l'Amm.ne comunale richiede all'Arch. Santo Giovanni Aiello già incaricato della progettazione e direzione dei lavori con delibera di G.M. n. 225 del 22/02/1991, approvata dalla C.P.C. di Palermo in data 18/04/1991, la presentazione di un lotto funzionale di livello Esecutivo, che preveda l'intervento sulla Piazza Duomo limitatamente alla zona Nord del Corso dei Mille.

Il costo del 1° stralcio del progetto Esecutivo dovrà essere contenuto all'interno delle somme finanziate pari ad Euro 326.800,46 e ad esso sarà associata la compartecipazione finanziaria di questo comune per il proseguo e il pagamento delle competenze tecniche.

Restano confermati al professionista, tutti i diritti e le varie attività inerenti eventuali altri lotti funzionali da predisporre sulla base del progetto generale già in possesso dell'Amm.ne comunale.

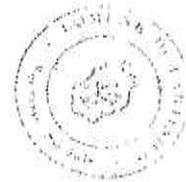
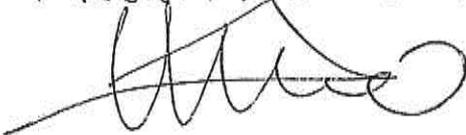
Il Responsabile del settore

Arch. ACM. Rizzo

PER RISULTA

14/07/2016

Arch. Aiello S. G.



Arti

ALLEGATO ALLA DELIBERA DI G.M.
N. 132 DEL 22.07.2016



COMUNE DI PARTINICO

Provincia di Palermo

Settore Urbanistica – S.U.A.P. – Sportello Europa

NOT / GEN 10248 del 25.07.2016

All' Arch. S.G. Aiello
Viale A. Moro
Partinico

OGGETTO: PROGETTO DELLE OPERE DI MANUTENZIONE ORDINARIA, STRAORDINARIA E RIQUALIFICAZIONE URBANA DELLA PIAZZA DUOMO DEL COMUNE DI PARTINICO. **CONVOCAZIONE** (ai sensi dell'art. 54, comma 6, D.P.R. 207/2010 e ss.mm.ii. così come recepito dalla L.R. 12/7/2011 n. 12)

In riferimento alla trasmissione del progetto delle opere di "Manutenzione ordinaria, straordinaria, e riqualificazione urbana della piazza Duomo" del 22/07/2016 prot./gen.10194-prot./urb.4579;
si convoca

la S.V. ai sensi dell'art. 54, comma 6, D.P.R. 207/2010 e ss.mm.ii. così come recepito dalla L.R. 12/7/2011 n. 12 per procedere, in contraddittorio, alla redazione del verbale di verifica del progetto esecutivo di cui in oggetto.



IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

ARCH. A.M. RIZZO



IN PRESENZA
25.07.2015

ALLEGATO ALLA DELIBERA DI G.M.
N. 132 DEL 29-07-2016



COMUNE DI PARTINICO

Provincia di Palermo

Settore Urbanistica – S.U.A.P. – Sportello Europa

PROGETTO DELLE OPERE DI MANUTENZIONE ORDINARIA, STRAORDINARIA E RIQUALIFICAZIONE URBANA DELLA PIAZZA DUOMO DEL COMUNE DI PARTINICO.

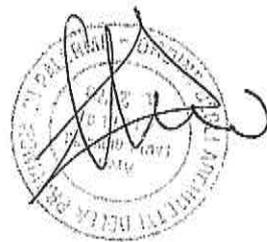
VERBALE DI VERIFICA DEL PROGETTO ESECUTIVO

(art. 26 del D.Lgs. n.50/2016 e ss.mm.ii. – artt. 44, 45, 52, 53 e 54 del D.P.R. 5/10/2010 n. 207 e ss.mm.ii. così come recepiti dalla L.R. 12/7/2011 n. 12)

L'anno 2016 il mese di luglio il giorno 26..... in Partinico il sottoscritto Arch. Anna Maria Rizzo, Responsabile del Procedimento, a seguito della comunicazione in data 25 luglio 2016 prot/gen.10248 ha convocato ai sensi dell'art. 54, comma 6, D.P.R. 207/2010 e ss.mm.ii. così come recepito dalla L.R. 12/7/2011 n. 12, l'Arch. Santo Giovanni Aiello in qualità di Progettista incaricato, al fine di procedere in contraddittorio alla redazione del presente verbale.

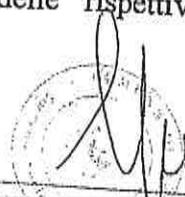
Il presente Verbale dovrà accertare per il progetto esecutivo delle opere in oggetto quanto previsto al comma 4 dell'art. 26 del D.Lgs. n.50/2016 e ss.mm.ii. e precisamente

- la completezza della progettazione;
- la coerenza e completezza del quadro economico in tutti i suoi aspetti;
- l'appaltabilità della soluzione progettuale prescelta;
- i presupposti per la durabilità dell'opera nel tempo;
- la minimizzazione dei rischi di introduzione di varianti e di contenzioso;
- la possibilità di ultimazione dell'opera entro i termini previsti;
- la sicurezza delle maestranze e degli utilizzatori;
- l'adeguatezza dei prezzi unitari utilizzati;
- la manutenibilità delle opere.



Sono state effettuate le seguenti verifiche:

- verifica della coerenza della ipotesi progettuale posta a base delle elaborazioni tecniche ambientali, cartografiche, architettoniche, strutturali, impiantistiche e di sicurezza;
- verifica della corrispondenza dei nominativi dei progettisti a quelli titolari dell'affidamento;
- verifica della avvenuta sottoscrizione dei documenti per l'assunzione delle rispettive responsabilità da parte del progettista;



- verifica documentale con controllo dell'esistenza di tutti gli elaborati previsti per la redazione del progetto esecutivo e di cui agli articoli 33, 34, 35, 36, 37, 38, 39, 40, 41, 42 e 43 del D.P.R. 207/2010 e ss.mm.ii. così come recepiti dalla L.R. 12/7/2011 n. 12;
- verifica dell'eshaustività del progetto esecutivo in funzione del quadro esigenziale;
- verifica dell'eshaustività delle informazioni tecniche ed amministrative contenute nei singoli elaborati;
- verifica della leggibilità degli elaborati con riguardo alla utilizzazione dei linguaggi convenzionali di elaborazione;
- verifica della comprensibilità delle informazioni contenute negli elaborati e della ripercorribilità delle calcolazioni effettuate;
- verifica della coerenza delle informazioni tra i diversi elaborati;
- verifica della rispondenza della soluzione progettuale ai requisiti espressi nel progetto definitivo;
- verifica della rispondenza della soluzione progettuale alle normative assunte a riferimento ed alle eventuali prescrizioni, in relazione all'inserimento ambientale, all'impatto ambientale, alla funzionalità e fruibilità; alla stabilità delle strutture; alla topografia e fotogrammetria; alla sicurezza delle persone connessa agli impianti tecnologici; all'igiene, salute e benessere delle persone; al superamento ed eliminazione delle barriere architettoniche; alla sicurezza antincendio; all'inquinamento; alla durabilità e manutenibilità; alla coerenza dei tempi e dei costi; alla sicurezza ed organizzazione del cantiere;

Inoltre per la relazione generale, si è verificato che i contenuti sono coerenti con la descrizione capitolare e grafica, nonché con i requisiti definiti nel progetto definitivo e con i contenuti delle documentazioni di autorizzazione ed approvazione facenti riferimento alla fase progettuale precedente.

Per le relazioni di calcolo si è verificato che:

- le ipotesi ed i criteri assunti alla base dei calcoli sono coerenti con la destinazione dell'opera e con la corretta applicazione delle disposizioni normative e regolamentari pertinenti al caso in esame;
- il dimensionamento dell'opera, con riferimento ai diversi componenti, è stato svolto completamente, in relazione al livello di progettazione esecutiva, e che i metodi di calcolo utilizzati sono esplicitati in maniera tale da risultare leggibili, chiari ed interpretabili;
- la congruenza di tali risultati con il contenuto delle elaborazioni grafiche e delle prescrizioni prestazionali e capitolari;
- le scelte progettuali costituiscono una soluzione idonea in relazione alla durabilità dell'opera nelle condizioni d'uso e manutenzione previste.

Per le relazioni specialistiche si è verificato che i contenuti presenti sono coerenti con:

- le specifiche esplicitate dal committente;
- le norme cogenti;
- le norme tecniche applicabili, anche in relazione alla completezza della documentazione progettuale.

Si è verificato che, per gli elaborati grafici, ogni elemento identificabile sui grafici è descritto in termini geometrici e che, ove non dichiarate le sue caratteristiche, esso è identificato univocamente attraverso un codice ovvero attraverso altro sistema di identificazione che lo pone in riferimento alla descrizione di altri elaborati, ivi compresi documenti prestazionali e capitolari.

Si è verificato che i capitolati, i documenti prestazionali, e lo schema di contratto ed ogni elemento, identificabile sugli elaborati grafici, è adeguatamente qualificato all'interno della documentazione prestazionale e capitolare.

Si è verificato il coordinamento tra le prescrizioni del progetto e le clausole dello schema di contratto, del capitolato speciale d'appalto e del piano di manutenzione dell'opera e delle sue parti.

Per la documentazione di stima economica, si è verificato che:

- i prezzi unitari assunti come riferimento sono dedotti dal prezzario della Regione Sicilia 2013;
- sono state sviluppate le analisi per i prezzi di tutte le voci per le quali non è disponibile un dato nei prezzari;
- i prezzi unitari assunti a base del computo metrico estimativo sono coerenti con le analisi dei prezzi e con i prezzi unitari assunti come riferimento;
- gli elementi di computo metrico estimativo comprendono tutte le opere previste nella documentazione prestazionale e capitolare e corrispondono agli elaborati grafici e descrittivi;
- i metodi di misura delle opere sono usuali o standard;
- le misure delle opere computate sono corrette;
- i totali calcolati sono corretti;

Per il Piano di sicurezza e di coordinamento si è verificato che è redatto per tutte le tipologie di lavorazioni da porre in essere durante la realizzazione dell'opera ed in conformità dei relativi magisteri, e che sono stati esaminati tutti gli aspetti che possono avere un impatto diretto e indiretto sui costi e sull'effettiva cantierabilità dell'opera, coerentemente con quanto previsto nell'allegato XV al decreto legislativo 9 aprile 2008, n. 81 e ss.mm.ii.

Per il quadro economico si è verificato che è stato redatto conformemente a quanto previsto dall'articolo 42 del D.P.R. 207/2010 e ss.mm.ii. così come recepito dalla L.R. 12/7/2011 n. 12.

Sulla base delle verifiche effettuate, il progetto esecutivo può ritenersi valido in rapporto alla tipologia, categoria, entità e importanza dell'intervento.

Letto, approvato e sottoscritto.

PARTINICO, li _____

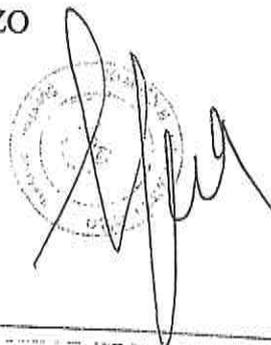
IL PROGETTISTA

Arch. Santo Giovanni Aiello



IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

ARCH.A.M. RIZZO



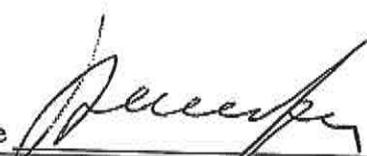
Riservato al Settore proponente SETTORE N. _____ Rep. n. <u>4</u> data <u>19 MAG. 2016</u> <u>11</u>		INVIATA AI CAPI GRUPPO CONSILIARI in data _____ Prot. _____ N° _____ L'Impiegato Responsabile _____
RISERVATA ALL'UFFICIO SEGRETERIA GENERALE Proposta n. <u>91</u> del <u>20-05-2016</u>		

COMUNE DI PARTINICO
 ORIGINALI

Provincia di Palermo

IMMEDIATA ESECUZIONE

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA MUNICIPALE

N. <u>84</u> del Reg. Data <u>23.05.2016</u>	OGGETTO:	Direttiva per il diverso utilizzo delle somme rilevate come da risparmi a conclusione delle opere per le quali furono concessi i MUTUI CDP originari (Circolare della Cassa Depositi e Prestiti SpA n°1255 del 27 gennaio 2005)
Parte riservata all'Ufficio Ragioneria Bilancio anno _____ ATTO n. _____ - Titolo _____ Funzione _____ - Servizio _____ Intervento _____ - Capitolo n. _____		NOTE  Visto l'Assessore

L'anno duemila SEME il giorno VENEDRE del mese di MAGGIO alle ore 12,30 nella sala delle adunanze del Comune, si è riunita la Giunta Municipale con l'intervento dei signori.

				PRES.	ASS.
1	Sindaco	Lo Biundo	Salvatore	X	
2	Assessore	Denaro	Giovanni		X
3	Assessore	Campione	Diego Fernando	X	
4	Assessore	Pantaleo	Giovanni	X	
5	Assessore	Provenzano	Giovanni	X	
6	Assessore	Albiolo	Gioacchino	X	
7	Assessore	Di Trapani	Giusy	X	
				6	1

Presiede il Sindaco Dott. Salvatore Lo Biundo e partecipa il Segretario Generale Dott.ssa ~~Davono Giovanna~~ ANTONELLA SPATARO

Il Sindaco, constatato il numero legale degli intervenuti, dichiara aperta la riunione ed invita a deliberare sull'oggetto sopraindicato

LA GIUNTA MUNICIPALE

RICHIAMATA la delibera di Giunta Municipale n°10 del 31 gennaio 2014 di oggetto "Atto di indirizzo di rendicontazione mutui ed accertamento economie" con la quale si disponeva al Responsabile del Settore LL.PP. di attivare le funzioni gestionali per la rendicontazione finale di tutti i mutui, di qualsivoglia tipologia, che presentano importi non erogati al fine di accertare le eventuali "economie" con apposita determinazione.

DATO ATTO che con Determinazione R.G. n° 2017 del 31 dicembre 2014 il Responsabile del Settore Tecnico ed Attività Produttive approvava la rendicontazione finale di alcune opere finanziate con mutui contratti con La Cassa Depositi e Prestiti, e dichiarava che le spese accertate, a conclusione degli investimenti effettuati sui mutui sottoposti a rendicontazione, sono inferiori all'importo del prestito e che, quindi, le somme residue in questione costituiscono un'economia dell'opera finanziata, e che di seguito si elencano:

1. lavori di urbanizzazione Vie: L. Da Vinci, Filippo testa, Usignolo, Grata, Merelli, Bologna e C. Vito, con rendiconto finale di spesa pari a € 90.235,63 - finanziato con mutuo Cassa Depositi e Prestiti posizione n°3074696 per l'importo di € 103.291,38, ed economie di spesa pari a € 13.055,75;
2. lavori di Maggiore oneri di perizia variante e suppletiva per costruzione discarica r.s.u. di Baronia, con rendiconto finale di spesa pari a € 54155,54 per - finanziato con mutuo Cassa Depositi e Prestiti posizione n° 4406944 per l'importo di € 61.974,83 Cap. 3851 bilancio 2002 - ed economie di spesa pari a € 7.819,29
3. Lavori di adeguamento impianto elettrico mercato ortofrutticolo, con rendiconto finale di spesa pari a € 74.358,75 per - finanziato con mutuo Cassa Depositi e Prestiti posizione n° 4409420 per l'importo di € 82.633,10 ed economie di spesa pari a € 8.274,35
4. Lavori di urbanizzazione area 108 alloggi IACP - 1° stralcio - 3^ zona PEEP, con rendiconto finale di spesa pari a € 883.992,02 per - finanziato con mutuo Cassa Depositi e Prestiti posizione n° 4421472 per l'importo di € 1.032.913,80 Cap. 4659 bilancio 2002 - ed economie di spesa pari a € 148.991,78, ed economie di spesa pari a € 52.061,29.
5. Lavori di restauro locali ex Oratorio di Piazza Garibaldi, con rendiconto finale di spesa pari a € 779.183,05 per - finanziato con mutuo Cassa Depositi e Prestiti posizione n° 4439038 per l'importo di € 900.000,00 ed economie di spesa pari a € 120.816,95

DATO ATTO che con determina R.G.n°1251 del 29.07.2009 di rendicontazione finale dei Lavori di urbanizzazione lotto IACP 108 alloggi - 2° stralcio - 3^ zona PEEP- finanziato con mutuo Cassa Depositi e Prestiti posizione n° 440549 per l'importo di € 419.226,68 - con la quale il rup arch. Quartuccio Vincenza approva il rendiconto finale delle spese pari ad € 383.062,34, e sono state accertate le economie di spesa, a conclusione dell'opera, pari ad € 36.164,34

DATO ATTO che con la determinazione R.G. n° 2017 del 31 dicembre 2014 è stato disposto al Servizio Economico e Finanziario di procedere alla diminuzione in Bilancio e sul conto consuntivo 2014, al capitolo in Uscita di ciascun mutuo sopra citati, le economie di spesa accertate su ogni singolo finanziamento a conclusione dell'opera, ammontanti complessivamente ad € 238.191,97

RICHIAMATA la delibera di Giunta Municipale n° 125 del 13 giugno 2012 di oggetto "utilizzo residuo capitale da somministrare di mutui diversi per il finanziamento di nuovi investimenti. Atto di indirizzo" con la quale l'Amministrazione Comunale prendeva atto delle determinazioni del Responsabile del Settore LL.PP. di rendicontazione ed accertamento delle economie di spesa di n°5 opere pubbliche finanziate con Cassa Depositi e Prestiti al fine di poterne richiedere la devoluzione delle somme rilevate come da risparmi, a conclusione delle opere per le quali furono concessi i mutui originari, e che complessivamente ammontano a € 101.163,67 come di seguito specificato in dettaglio:

1. Lavori di manutenzione straordinaria delle strutture e della pista di atletica leggera del campo sportivo (determina settore n°24/2012) - *finanziato con mutuo Cassa Depositi e Prestiti posizione n°4296833* – **economie di spesa pari a € 16.814,66**
 2. Lavori di urbanizzazione delle Vie Di Trapani, Invalidi per servizio , Podere Reale, della Resistenza (determina settore n°25/2012) - *finanziato con mutuo Cassa Depositi e Prestiti posizione n°4409414* – **economie di spesa pari a € 21.954,30.**
 3. Lavori di realizzazione vasche equalizzatrice (determina settore n°29/2012) - *finanziato con mutuo Cassa Depositi e Prestiti posizione n°44393676* – **economie di spesa pari a € 28.079,65.**
 4. Lavori di sistemazione area a verde terza zona peep (determina settore n°30/2012) - *finanziato con mutuo Cassa Depositi e Prestiti posizione n°4432005* – **economie di spesa pari a € 22.647,80**
 5. Lavori di completamento della strada comunale esterna di collegamento tra la borgata Parrini e SS113 (determina settore n°31/2012) - *finanziato con mutuo Cassa Depositi e Prestiti posizione n°4303398* – **economie di spesa pari a € 11.667,26**
- sommano **economie di spesa € 101.163,67**

CONSIDERATO che la Circolare della Cassa Depositi e Prestiti SpA n°1255 del 27 gennaio 2005 - Parte II, Cap.1, Sez.13, par. 3 – prevede che : “ *la CDP può autorizzare l’Ente ad utilizzare la quota del prestito non erogata (residuo) per realizzare un investimento diverso da quello per cui il prestito stesso era stato originariamente concesso , a condizione che : a) il nuovo investimento sia finanziabile dalla CDP; b) il residuo sia di importo pari o superiore a 5.000 euro; c) rimangono invariate le condizioni di ammortamento del prestito. Alle stesse condizioni la CDP può autorizzare il diverso utilizzo delle quote non erogate relative a più prestiti che permettono tale facoltà (accorpamento residui). In tal caso la somma dei residui da accorpare non può essere inferiore a 5.000 euro .* “

Ad unanimità di voti espressi in forma palese ed accertati nei modi di legge

DELIBERA la seguente direttiva

ATTIVARE la procedura prevista dalla circolare della Cassa Depositi e Prestiti SpA n°1255 del 27 gennaio 2005 - Parte II, Cap.1, Sez.13, par. 3 , per l’utilizzo della quota di prestito non erogata (residuo) per realizzare un investimento diverso già previsto nel Programma Triennale delle OO.PP. e/o per migliorare l’efficientamento dei servizi.

AUTORIZZARE il Responsabile del Settore lavori pubblici e servizi ambientali ad inoltrare alla Cassa Depositi e Prestiti SpA – Roma – la richiesta di devoluzione delle somme accertate “ economie ” da risparmi a conclusione delle opere per le quali furono concessi i mutui originari, per le ragioni e alle condizioni indicate in premessa , che si richiamano e si approvano integralmente, e pertanto, mediante l’accorpamento delle quote non erogate dei sotto elencati mutui, finanziare i seguenti interventi di investimento :

- 1) Per devoluzione della somma delle “ economie ” dei sotto elencati mutui pari ad € 300.586,68 per un nuovo investimento dell’opera “ manutenzione urbana e riqualificazione centro storico “ , già inserito nel Piano annuale 2016 del Piano Triennale delle OO.PP. 2016-2018 adottato dall’Amministrazione comunale con atto n°51/2016 , con il residuo di economie del mutuo :

mutuo N°4393676 residuo di economie	€ 28.079,65
mutuo N°4432005 residuo di economie	€ 22.647,80
mutuo N°4303398 residuo di economie	€ 11.667,26
mutuo n. 4439038 residuo di economie	€ 120.816,95
mutuo n.4409420 residuo di economie	€ 8.274,35
mutuo n. 3074696 residuo di economie	€ 13.055,75
mutuo n. 4406944 residuo di economie	€ 7.819,29

mutuo n. 4440549 residuo di economie	€ 36.164,34
mutuo n. 4421472 residuo di economie	€ 52.061,29
somma complessiva di economie per il nuovo investimento	€ 300.586,68

- 2) Per devoluzione della somma delle "economie" dei sotto elencati mutui pari ad € 38.768,96 per acquisto mezzi ed attrezzature necessari per l'efficientamento della gestione per la manutenzione pubblica illuminazione e per la gestione della manutenzione del verde pubblico, con accorpamento quote residuo di economie dei mutui :

mutuo N° 4296833 residuo di economie	€ 16.814,66
mutuo N° 4409414 residuo di economie	€ 21.954,30
somma complessiva di economie per il nuovo investimento	€ 38.768,96

Revocare altre direttive precedenti che sono in contrasto con la presente in merito ai mutuo richiamati.

Ai sensi dell'art.49 del decreto legislativo n.267/2000 si esprime parere favorevole in linea tecnica
 Il Responsabile del Settore LL.PP. e servizi Ambientali

[Handwritten signature]

Ai sensi dell'art.49 del decreto legislativo n.267/2000 si esprime parere favorevole sotto il profilo economico e finanziario

Il Responsabile del Settore Economico e Finanziario

[Handwritten signature]



IL SINDACO
Dott. Salvatore Lo Bizzuto

L' ASSESSORE ANZIANO

IL SEGRETARIO GENERALE
D.ssa Antonella Spataro



REFERTO DI PUBBLICAZIONE

(Art.11, comma 1, L. R. n. 44/91)

Reg. Pubbl. N. _____

Certifico io sottoscritto Segretario Generale su conforme dichiarazione del Responsabile Albo Pretorio, che copia del presente verbale viene pubblicato il giorno 01.08.2016 all'Albo Pretorio ove rimarrà esposta per 15 giorni consecutivi.

Il Messo Comunale

Il Responsabile Albo Pretorio _____

IL SEGRETARIO GENERALE
D.ssa Antonella Spataro

Il sottoscritto Segretario Generale, visti gli atti d'ufficio

ATTESTA

- > CHE la presente deliberazione è divenuta esecutiva il _____ ;
- decorsi 10 giorni dalla data di inizio della pubblicazione, non essendo pervenute richieste di invio al controllo (Art. 12, comma 1, L. R. n. 44/91);
- Dichiarata Immediatamente Esecutiva (art.12, comma 2, L. R. n. 44/91);
- _____ ;

Data 29.07.2016



IL SEGRETARIO GENERALE
D.ssa Antonella Spataro